

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för
BRF Punktsnurren**

Datum: 2022-12-14
Plats: Föreningslokalen, Källparksgatan 10, Uppsala

§ 1 Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Peter Falk hälsade alla välkomna och förklarade 2022 års föreningsstämma öppnad.

§ 2 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (bilaga 1)

Samtliga närvarande fick skriva upp sina namn i röstlängden. Antal röstberättigade medlemmar uppgick till 26 st. Förteckning över röstberättigade medlemmar redovisas i bilaga 1.

§ 3 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Birgitta Nordfeldt.

§ 4 Anmälan av protokollskrivare

Till protokollskrivare valdes Sara Strindlund.

§ 5 Val av justeringsmän tillika rösträknare

Till justerare och rösträknare valdes Lena Persson Holma och Birgitta Bylesjö.

§ 6 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Ordförande redogjorde för vad som står i föreningens stadgar om kallelse till föreningsstämman. Av föreningens stadgar, § 17, st 3, framgår att "Kallelse får utfärdas tidigast sex veckor före stämman och ska utfärdas senast två veckor före ordinarie stämman".

Föreningsstämman konstaterade att kallelse behörigen skett.

§ 7 Godkännande av dagordning (bilaga 2)

Dagordningen, som utgått i kallelsen till föreningsstämman, godkändes.

§ 8 Föredragande av styrelsens årsredovisning (bilaga 3)

Styrelsens ordförande Peter Falk föredrog årsredovisningen för räkenskapsåret 2021/22. Stämman beslutade att lägga årsredovisningen till handlingarna.

§ 9 Föredragning av revisorernas berättelse (bilaga 4)

Då revisor Åsa Eneroth samt suppleant Karin Fredriksson var frånvarande läste Birgitta Bylesjö upp revisionsberättelsen. Där framgick att det inte finns någon anledning till anmärkningar. Revisorn tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2021/2022 samt beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

§ 10 Fastställande av balans- och resultaträkning (bilaga 3)

Stämman beslutade att fastställa balans- och resultaträkningen för räkenskapsåret 2021/22.

§ 11 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

§ 12 Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust (bilaga 3)

Stämman beslutade att resultatdisposition sker enligt styrelsens förslag.

§ 13 Fråga om arvoden för räkenskapsåret 2021/22

Stämman beslutade att arvodet för styrelsen fortsatt består av 3 prisbasbelopp per år. Arvodet till revisor kvarstår på 1000 kr och till valberedningen 1000 kr.

§ 14 Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Enligt stadgarna § 10, st 1 består styrelsen ”av minst tre och högst fem ledamöter samt minst en och högst fyra suppleanter”. Styrelsen väljs av föreningen på ordinarie föreningsstämma. Stämman beslutade att följa stadgarnas föreskrifter om antal styrelseledamöter och suppleanter. Stämman beslutade också att stryka denna paragraf till nästa årsmöte då detta redan står i föreningens stadgar.

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Mandatperioden för ordinarie styrelseledamot är 2 år och för suppleant 1 år.

Valberedningens förslag:

Ledamöter valda på två år:

Sara Strindlund - omval

Peter Karlsson - omval

Reza Sattari - omval

Ledamot vald på ett år:

Birgitta Nordfeldt – omval

Suppleanter valda på ett år:

Johanna Kuronen – nyval

Philip Eriksson – nyval

Kvarstår ett år:

Peter Falk

Stämman beslutade enhälligt att välja följande personer till styrelseledamöter och styrelsesuppleanter.

§ 16 Val av revisor och suppleant

Stämman beslutade enhälligt i enlighet med valberedningens förslag. Till ordinarie revisor valdes Nicklas Feiff och till suppleant Lovisa Lindholm. Valen är på ett år.

§ 17 Val av valberedning

Till ledamöter i valberedningen valdes på ett år: Lena Persson Holma och Birgitta Bylesjö.

§ 18 Motioner

Bilaga 1: Motion 1.1 "Ytterdörrar" – stämman avslår motion 1.1

Bilaga 1: Motion 1.2 "Energieffektivisering" – stämman anser frågan besvarad.

Bilaga 1: Motion 1.3 "Cykelställ" – stämman beslutar att frågan fortsätter att utredas av styrelsen.

Bilaga 2: Motion "Lekplats" – stämman anser frågan besvarad.

§ 19 Stämmans avslutande

Mötesordförande Birgitta Nordfeldt förklarade mötet avslutat.

§ 20 Information från styrelsen

Styrelsen informerade stämmodeltagarna om att följande gjorts under 2022:

Ny förvaltare: FF nord

Skyddsrum: Inventering är utförd och skyddsrummen ska iordningsställas i enlighet med gällande standard.

Gymmet: Klart och det har installerats ett nytt ventilationssystem.

Elförbrukningen: Tariffen kommer öka markant under december månad. Styrelsen informerar kontinuerligt om tariffens storlek. Informationen läggs ut på hemsidan.

Hyreshöjning: Avgifter samt avgift för parkering och garage kommer att höjas med 3 procent från och med första januari 2023.

Stamspolning: Stamspolning av samtliga fastigheter kommer att påbörjas i början av januari.

Solceller och bergvärme: Styrelsen fortsätter att utreda möjligheterna att installera solceller. Däremot kommer inte föreningen att utreda möjligheterna att installera bergvärme.

Elbilar: Platser för fler elbilar planeras men på grund av ökande priser prioriteras inte det just nu.

Beräknad åtgärd 2023: Kontroll av balkonger.

Uppsala 2022-12-14



Sara Strindlund

Sekreterare



Birgitta Nordfeldt

Ordförande



Lena Holma Persson

Justerare



Birgitta Bylesjö

Justerare